**ZARZĄDZENIE Nr 1/2023**

**DYREKOR DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ IM. PAPIEŻA JANA PAWŁA II**

**44-350 GORZYCE, UL. BOGUMIŃSKA 22,**

**Z DNIA 04.01.2023 r.**

W sprawie:zmiany zarządzenia nr 1/2022z dnia 03.01.2022 r. dot. wprowadzenia Regulaminu

Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych.

Na podstawie art.3 ust.2 i art.8 ust 2 ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 923 z późn. zm.),        ustawy z dnia 23 maja 1991 roku o związkach zawodowych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 854); Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 09.03.2009 roku w sprawie sposobu ustalania przeciętnej liczby zatrudnionych w celu naliczania odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych (Dz. U. z 2009 r., nr 43, poz. 349); obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej;  ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 573 ze zm.), oraz § 9 Regulaminu Organizacyjnego Domu Pomocy Społecznej im. Papieża Jana Pawła II w Gorzycach nadanego Uchwałą nr 860/2021 Zarządu Powiatu Wodzisławskiego z dnia 7 kwietnia 2021 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Zmienia się zarządzenie Nr 1/2022 Dyrektor Domu z dnia 03 stycznia 2022 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w Domu Pomocy Społecznej im. Papieża Jana Pawła II , poprzez zmianę treści załącznika nr 2 który otrzymuje brzmienie:

**Załącznik nr 2**

do Regulaminu ZFŚS

DPS im. Papieża Jana Pawła II

**UMOWA POŻYCZKI MIESZKANIOWEJ**

**Z ZAKŁADOWEGO FUNDUSZU ŚWIADCZEŃ SOCJALNYCH**

zawarta w dniu ................................... pomiędzy:

Domem Pomocy Społecznej im. Papieża Jana Pawła II, ul. Bogumińska 22, 44-350 Gorzyce, zwanym dalej „Pracodawcą”, reprezentowanym przez:

....................................................................................................................................................

a

Panem(ią) .....................................................................................................................................................

zam. ....................................................................................................................................................

zwanym dalej „Pożyczkobiorcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest pożyczka na :.......................................................................................

.....................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

§ 2

1. Pracodawca udziela Pożyczkobiorcy na jego wniosek z dnia .......................... r. na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz na zasadach określonych w Regulaminie Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pożyczki w kwocie ……………………. zł (słownie: ……………………………………………………...).
2. Pracodawca postawi do dyspozycji Pożyczkobiorcy kwotę pożyczki po podpisaniu niniejszej umowy i ustanowieniu przez pożyczkobiorcę prawnego zabezpieczenia spłaty pożyczki.
3. Pożyczka podlega spłacie w całości w 36 ratach miesięcznych z czego trzy pierwsze raty to raty odsetkowe, a następne trzydzieści trzy raty to spłata pożyczki.
4. Raty płatne będą do ........................ dnia każdego miesiąca. Pierwsza rata zostanie wpłacona do dnia ............................ . W załączeniu harmonogram spłaty pożyczki.
5. Pożyczka jest oprocentowana. Oprocentowanie wynosi 5 %. Oprocentowanie płacone jest w terminach płatności rat.

§ 3

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się dokonać w okresie objętym umową spłaty pożyczki wraz z odsetkami w ratach, w terminach i kwotach określonych w §2 niniejszej umowy.
2. Pożyczkobiorca upoważnia Pracodawcę do potrącania należnych rat pożyczki wraz z odsetkami z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę i innych świadczeń wypłacanych przez pracodawcę, poczynając od dnia ...........................
3. W razie nie wypracowania wynagrodzenia w wysokości starczającej na spłatę zadłużenia, Pożyczkobiorca zobowiązuje się spłacać raty pożyczki w kwotach i terminach ustalonych w umowie indywidualnie na rachunek bankowy ZFŚS: 10156010940000925000002365
4. Ww. formę płatności Pożyczkobiorca ustala osobiście z Pracodawcą (pracownikiem odpowiedzialnym za wyliczenie miesięcznego wynagrodzenia).

§ 4

1. Pożyczkobiorca ustanawia prawne zabezpieczenie terminowej spłaty pożyczki wraz z odsetkami w formie poręczenia spłaty udzielonego przez dwie osoby będące pracownikami Domu Pomocy Społecznej im. Papieża Jana Pawła II w Gorzycach.
2. Poręczenie spłaty:

W razie nieuregulowania w ustalonym terminie i wysokości pożyczki mieszkaniowej wraz z oprocentowaniem zaciągniętej przez pożyczkobiorcę z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, poręczyciele, wyrażają zgodę na solidarne przejęcie obowiązku spłaty pożyczki wraz z odsetkami poprzez potrącenie jej rat z ich miesięcznych wynagrodzeń oraz innych wypłacanych świadczeń należnych, na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz Regulaminie ZFŚS. W razie, gdy należne ze strony pracodawcy świadczenia nie wystarczają na spłatę raty pożyczki, poręczyciele zobowiązują się spłacać raty pożyczki wraz z odsetkami z innych dochodów, poprzez wpłatę na konto bankowe Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych.

1. Poręczyciele oświadczają, że znane im są postanowienia Regulaminu ZFŚS i niniejszej umowy.
2. Na poręczycieli ustanawia się:
3. Pan/Pani ……………………………………. zam …………………………………

pesel ……………………………………, legitymującą się dowodem osobistym seria i nr: ………………………………...., zatrudniony/a na czas nieokreślony w Domu Pomocy Społecznej im. Papieża Jana Pawła II, ul. Bogumińska 22, 44-350 Gorzyce.

……………………………………

(data i podpis poręczyciela)

1. Pan/Pani ……………………………………. zam …………………………………

pesel ……………………………………, legitymującą się dowodem osobistym seria i nr: ………………………………...., zatrudniony/a na czas nieokreślony w Domu Pomocy Społecznej im. Papieża Jana Pawła II, ul. Bogumińska 22, 44-350 Gorzyce.

……………………………………

(data i podpis poręczyciela)

§ 5

W przypadku niedotrzymania przez Pożyczkobiorcę warunków niniejszej umowy Pracodawca zastrzega sobie prawo do postawienia pożyczki w całości lub w części w stan natychmiastowej wymagalności w terminie określonym w wezwaniu.

§ 6

1. Do umowy mają zastosowanie postanowienia Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych z dnia ..................................... obowiązującego na dzień udzielenia pożyczki.
2. Pożyczkobiorca oświadcza, że znane mu są postanowienia Regulaminu ZFŚS i niniejszej umowy oraz, że nie jest on obciążony zobowiązaniami, które uniemożliwiłyby mu spłatę pożyczki.

§ 7

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się Regulamin Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa a w szczególności Kodeks cywilny.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

…………………………………… ……………………………………

POŻYCZKOBIORCA PRACODAWCA

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Główna księgowa
2. Kierownik SOT, OPiK
3. Starszy admin. Zespołu A 1
4. Starszy admin. Zespołu A 2
5. NSZZ „Solidarność”.
6. a/a